

RUND UMS HAUS

03
24

Ressourcen
recyclen

**Beim Baumaterial
an die Zukunft
denken**

Leben. Wohnen.
Wohlfühlen.

Verlagsbeilage

**LUDWIGSBURGER
KREISZEITUNG**

Der Traum vom Eigenheim

Ein Eigenheim bauen die meisten Menschen nur einmal im Leben. Umso besser wollen alle Details bedacht werden - vom Grundriss und der Ausstattung bis hin zur Finanzierung.

„Können wir uns einen Hausbau leisten – und wenn ja, wie?“ Vor dieser Frage stehen insbesondere junge Familien. Da sowohl die weitere Zinsentwicklung als auch die staatliche Förderpolitik mit Unsicherheiten verbunden ist, sind clevere Möglichkeiten gefragt, um das eigene Budget zu schonen, ohne Abstriche am Wohnkomfort in Kauf nehmen zu müssen.

Schlüsselfertig oder Eigenleistung

Bei der Entscheidung für den Neubau eines Eigenheims gilt es, genau zu vergleichen. Wie ist es um die energetische Effizienz bestellt? Was gehört zur Ausstattung bereits dazu? Der Begriff „schlüsselfertig“ wird durchaus sehr unterschiedlich interpretiert. Es gibt Anbieter, die in der Ausbaustufe „schlüsselfertig“ auch die Malerarbeiten und Bodenbeläge beinhalten. Durch die Abstufung können Häuslebauer das Budget selbst beeinflussen und beispielsweise durch einen Anteil an Eigenleistung die Kosten senken.

Das Budget schonen

Egal, auf welche Ausbaustufe die Wahl fällt, sollte man darauf achten, dass der Fertighaushersteller eine Festpreisgarantie anbietet. Das verschafft ein hohes Maß an Planungssicherheit für das eigene Budget. Zu günstigen laufenden Kosten tragen außerdem ein hoher Baustandard, energiesparende Fenster und Photovoltaik bei.

Zwei Wohnungen, ein Dach

Viele planen nur mit einer Wohneinheit. Dabei kann das Eigentum



Mit einer cleveren Planung zum eigenen Zuhause: Mieteinnahmen aus einer zusätzlichen Wohneinheit können dabei helfen, den Traum vom Immobilienbesitz zu verwirklichen.

Foto: djd/WeberHaus

regelmäßige Einnahmen generieren, indem ein Neubau mit Einliegerwohnung geplant wird. Unter bestimmten Voraussetzungen sind dafür Förderkredite möglich. Beispielsweise mit den Eltern unter einem Dach zu leben, ist aber nicht nur kostenseitig attraktiv, sondern fördert auch ein harmonisches Familienleben.

An Anbauten denken

Auch wenn das Zuhause nach den eigenen Ideen und Wünschen gestaltet wurde, kommt manchmal der Moment, an dem es an Platz fehlt. Die eine Familie will für jedes Kind ein eigenes Zimmer und der selbstständige Unternehmer träumt von einem Homeoffice, das nicht Teil des lebhaften Haupthauses ist. Ein modularer Anbau kann all diese Wünsche schnell erfüllen. Sowohl einzelne Räume mit Durchbruch als auch kleine eigenständige Gebäude können als Anbau realisiert werden.

Frei stehende Anbauten eignen sich unter anderem hervorragend als ausgelagertes Homeoffice.

Vorteil beim Bau: Eine andauernde und laute Baustelle, die den Alltag im Haupthaus stört oder sogar verhindert, bleibt einem somit er-

spart. Bei Bedarf können solche Module auch noch viele Jahre später ganz flexibel erweitert, umgestaltet und sogar zurückgebaut werden oder auch komplett mit ihren Bewohnern umziehen. (djd/red)



Genug Platz für die eigene Familie: Mit Wohneigentum erfüllt sich für viele ein lang gehegter Traum.

Foto: djd/WeberHaus

Übersicht

Finanzierung

Seite 3

Rohbau

Seite 4

Innenausbau

Seiten 5 bis 9

Sonstige

Seiten 10 bis 14

Garten

Seite 15

Impressum

Anzeigen-Sonderveröffentlichung „Rund ums Haus“

Verlag und Druck:

Ungeheuer + Ulmer KG GmbH + Co. Verlag der Ludwigsburger Kreiszeitung, Körnerstraße 14-18, 71634 Ludwigsburg.

Redaktion: Denise Kupka, Boris Mönnich, Iris Voltmann.

Bilder: Agenturen, privat, Adobe Stock, LKZ-Archiv.

Titelbild: Kristian - stock.adobe.com

Anzeigen: Anja Deters.

Gute Chancen für die eigene Immobilie

Egal ob kaufen, bauen oder modernisieren: Wer aktuell mit dem Gedanken an eine eigene Immobilie spielt, hat jetzt gute Chancen, sein Vorhaben in die Tat umzusetzen.

Bis zum 15. April 2024 bietet die Kreissparkasse Ludwigsburg allen künftigen Immobilienbesitzern eine neue Sonderkondition zur Baufinanzierung an. Die Gelegenheit ist günstig, um jetzt aktiv zu werden!

Sicherheit gewinnen

Doch „wie viel Immobilie“ kann sich der Einzelne leisten? Der Baufinanzierungsrechner der Kreissparkasse Ludwigsburg gibt kostenlos und zuverlässig Auskunft darüber, wie hoch der mögliche Kaufpreis unter Berücksichtigung der finanziellen Situation und der monatlichen Wunschrates sein kann. Wichtig ist, dass Klarheit über den vorgesehenen Eigenkapitaleinsatz herrscht. Sollten die Mittel für eine eigene Immobilie noch nicht ausreichen, erarbeiten die Experten einen Plan zur Eigenkapitalbildung.

Wichtige Grundpfeiler

Ein entscheidender Baustein ist das Eigenkapital – zehn bis 20 Prozent des Kaufpreises zuzüglich zu den Nebenkosten sind hilfreich. Doch es gibt auch Kunden, die verfügen über kein oder wenig Eigenkapital. Insbesondere jungen Familien wird der Weg in die eigenen vier Wände dadurch erschwert. Nicht so bei der Kreissparkasse Ludwigsburg: Wenn die Bonität stimmt und die monatliche Belastung langfristig tragbar ist, finanziert man hier auch bis zu 100 Prozent des Marktpreises.

Dabei ist wichtig, dass das Einkommen zur künftigen Belastung in einem ausgewogenen Verhältnis steht.

Ein weiterer entscheidender Grundpfeiler ist die Absicherung von Lebensrisiken, wie beispielsweise Arbeitslosigkeit oder Tod.

Finanzierung nach Maß

Ziel jedes Kunden ist es, eine günstige Finanzierungslösung zu finden. Eine Lösung, die auf seine Bedürfnisse eingeht, wie etwa in Bezug auf Ratenhöhe, Laufzeit und Sicherheit. Da liegt die Stärke der Kreissparkasse. Kunden wird alles



Die Kreissparkasse Ludwigsburg bietet eine Top-Sonderkondition und Top-Beratung für künftige Immobilienbesitzer.

Foto: Archiv/Zeller

geboten, was eine moderne und flexible Baufinanzierung ausmacht.

Energetische Sanierung

Für Immobilienbesitzer sind Modernisierungsmaßnahmen, insbesondere für die Optimierung der

Energieeffizienz, von großer Bedeutung. Denn Maßnahmen wie zum Beispiel die Installation von Wärmedämmung, der Austausch von Fenstern und Türen sowie die Erneuerung von Heizungs- und Belüftungssystemen, haben einen Ein-

fluss auf den Energieverbrauch. Zur energetischen Sanierung bietet die Kreissparkasse ihren Kunden den Modernisierungskredit zu günstigen Konditionen an.

Alles rund um die Immobilie

Bei der Kreissparkasse Ludwigsburg kann jeder Kunde selbstverständlich auswählen, ob er nur einzelne Leistungen nutzen möchte oder ob er sich für eine durchdachte Komplettlösung entscheidet. Die Berater nehmen sich Zeit für die Bedürfnisse der Kunden und bieten ihnen von der Immobilienvermittlung bis hin zur notwendigen Absicherung alle Leistungen rund um die eigenen vier Wände an.

Die Beraterinnen und Berater geben gerne Auskunft und stehen für weitere Infos zur Verfügung. Mehr auch auf www.ksklb.de/baufi. (red)

Sparkassen-Baufinanzierung
3,20 %*
effektiver Jahreszins bis 300.000 €
Nettodarlehensbetrag für 10 Jahre

**Wie gemalt:
Jetzt werden
Wohnträume wahr!**

Mit dem Wohlfühl-Zins kommt Farbe ins Spiel! Nutzen Sie jetzt unseren **Sonderkredit zur Baufinanzierung** und verpassen Sie Ihrem Leben einen neuen Anstrich.

Jetzt Beratungstermin vereinbaren unter **07141 148-0**.
Mehr Infos auf ksklb.de/baufi

*Repräsentatives Beispiel: 3,20 % effektiver Jahreszins bei 300.000 € Nettodarlehensbetrag und Grundschuldsicherung mit für 10 Jahre gebundenem Sollzinssatz von 3,15 % p.a., anfängliche Tilgung 1,00 % p.a., zzgl. Grundschuldeintragungs- und Gebäudeversicherungskosten. 546 monatliche Raten in Höhe von 1.037,50 € (Zins und Tilgung). Gesamtkosten 265.541,12 € (Zinsen), Gesamtbetrag 565.541,12 €. Laufzeit bis 31.08.2069. Absicherung durch Grundpfandrechte. Bis 80 % Marktpreisauslauf. Sonderkondition gültig vom 04.03.2024 bis 15.04.2024 (Stand: 01.03.2024). Darlehensgeber: Kreissparkasse Ludwigsburg, Schillerplatz 6, 71638 Ludwigsburg, Telefon 07141 148-0.

**Kreissparkasse
Ludwigsburg**

Bei FERMO sind Mitarbeiter auch Miteigentümer

Ein massiv gebautes Haus zum garantierten Festpreis.



Mit Fermo-Häusern baut man mit Qualität, einer stabilen Unternehmensform und auf eine sichere Grundlage.

FERMO-MUSTERHAUS VOLL ELEGANZ UND EMOTION



Im voll möblierten FERMO-Musterhaus erwartet Sie moderne Architektur „live“. Machen Sie sich ein wirklich realistisches Bild von anspruchsvoller Raumgestaltung, innovativer Haustechnik und der einzigartig massiven FERMO-Qualität!

Jeden Mittwoch von 16 – 20 Uhr geöffnet. Auch jeden ersten Sonntag im Monat von 14 – 17 Uhr oder nach tel. Vereinbarung. Besuchen Sie uns im Fichtenweg 21 in Murr!

FERMO-MASSIVHAUS AG
Gottlieb-Daimler-Str. 68
71711 Murr, Tel. 07144 262-0
info@fermo.de, www.fermo.de

FERMO
MASSIVHAUS

Das FERMO-Prinzip war 1965 eine revolutionäre Idee. Bis dahin hatte man als Bauherr nur die Wahl zwischen Fertighäusern in Leichtbauweise oder konventioneller Bauweise mit Architekt – und fast immer hohen Kostensteigerungen im Bauverlauf.

Mit FERMO dagegen war der Bauherr von Anfang an auf der sicheren Seite. Diese grundehrliche und immer an den Wünschen des Kunden orientierte Einstellung prägt FERMO auch heute und wurde in der fast 60-jährigen Geschichte des Unternehmens stetig weiter ausgebaut. Der Rundum-Service von FERMO reicht inzwischen von der Unterstützung bei der Grundstücksbeschaffung und der individuellen architektonischen Planung über die komplette Handwerksleistung aus einer Hand bis zum umfassenden Kundendienst, der das ganze Hausleben lang zur Verfügung steht.

Erfolgsfaktor Mitarbeiter-AG

FERMO baut auf eigene Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und deren langjährige Erfahrung. Berater, Architekten, Bauleiter und Handwerker sind fest angestellt. Zudem halten die derzeit rund 200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter selbst Anteile des Unternehmens.

Das bedeutet nicht nur ein besonderes Engagement für die Bauqualität und Kun-

denzufriedenheit. Die gesunde Eigenkapitalausstattung macht FERMO auch zu einem besonders stabilen Unternehmen in einem ansonsten recht schnelllebigen Markt. Wer eine solch langfristige Investition wie einen Hausbau plant und dann mit FERMO baut, wird sich auch in vielen Jahrzehnten noch auf seinen Baupartner verlassen können.

FERMO lässt Taten sprechen

Über Qualität kann man viel erzählen – FERMO macht sie erlebbar. Im firmeneigenen Musterhaus in Murr immer mittwochs von 16 bis 20 Uhr und jeden ersten Sonntag im Monat von 14 bis 17 Uhr und ohne Voranmeldung.

Darüber hinaus stehen Bauinteressenten rund einmal im Monat zusätzlich die Türen aktueller Kundenhäuser kurz vor Schlüsselübergabe zur Besichtigung offen. Hier kann man jedes Detail unter die Lupe nehmen und sich vor allem eine Fülle von Anregungen für den eigenen Hausraum holen.

Die Gelegenheiten nutzen

Wer die Gelegenheit zu einer solchen Kundenhausbesichtigung nutzen und sich dafür anmelden will oder mehr über eine der ganz wenigen Mitarbeiter-AGs der Region und deren beeindruckende Häuser erfahren möchte, findet Infos unter www.fermo.de. (red)



Mehr Grün in der Stadt: Auch kleinere Dachflächen wie auf Carports lassen sich bei überschaubarem Aufwand relativ einfach nachträglich bepflanzen und somit verschönern.

Foto: djd/Paul Bauder/Michael Gallner

Viel Grün auf wenig Dachraum

In dicht bebauten Wohnsiedlungen und Innenstädten ist oft zu wenig Platz für Grün. Die Folge der Flächenversiegelung: An heißen Tagen steht regelrecht die Hitze zwischen den Gebäuden, bei Starkregen wiederum staut sich das Wasser in der Kanalisation, da es nicht mehr versickern kann.

Begrünte Dächer können diesem Trend entgegenwirken – selbst auf wenig Raum. Denn häufig eignen sich die Dachflächen von Garagen, Carports oder Gartenhäusern für eine nachträgliche Bepflanzung, die gleichzeitig das Mikroklima vor Ort verbessert und bunte Farbleckse in dicht bebaute Bereiche bringt.

Dachbegrünungen verbinden viele Vorteile miteinander, etwa bei der Förderung der Biodiversität. Insekten und Vögel finden dort neue, dringend benötigte Ersatzlebensräume. Die Pflanzen verbrauchen zudem klimaschädliches Kohlendioxid, regulieren die Luftfeuchtigkeit und binden Feinstaub – wichtige Effekte für bessere Luft in der Nachbarschaft.

Die Gestaltung mit niedrig wachsendem Grün ist unkompliziert und kostengünstig möglich. Speziell für kleinere Dachflächen hat etwa Bauder drei Gründachpakete entwickelt, die alle Komponenten für ei-

nen langlebigen Aufbau durch Dachdecker oder Dachgärtner umfassen, bis hin zur extensiven Bepflanzung. Sie eignen sich bei Dachneigungen bis maximal zehn Grad und sind auf fast allen Kleinflächen einsetzbar. Die Fachhandwerker können außerdem überprüfen, ob das Garagendach oder das Gartenhäuschen für diesen Zweck geeignet ist, insbesondere unter statischen Aspekten. Wichtig: Den Vorgaben der Regelwerke folgend sollte der Dachrand mindestens 10 cm höher sein als die fertige Begrü-

nung, um dem Gründach ausreichend Platz zu bieten. Die Entscheidung für eine Begrünung von Kleinflächen lohnt sich nicht nur für die Umwelt. Viele Kommunen bezuschussen die Maßnahme oder erlassen einen Teil der Abwassergebühren, da Gründächer als natürlicher Regenwasserspeicher die Kanalisationsnetze entlasten.

Hauseigentümer sollten sich dazu vor Ort in der Verwaltung erkundigen. Unter www.bauder.de etwa gibt es ausführliche Informationen sowie die Möglichkeit, kompetente

Dachhandwerker aus der eigenen Region zu finden. Die Fachleute begrünen natürlich nicht nur Kleinflächen. Für größere Dachareale, insbesondere Flachdächer, bietet derselbe Hersteller alle Komponenten für eine extensive, pflegeleichte oder eine schön intensive Begrünung. Bei entsprechend Platz und ausreichend belastbarer Statik lassen sich auch Dachbiotope mit Blumen, Büschen, kleinen Bäumen oder auch einer Blühwiese für Bienen und Schmetterlinge wunderbar realisieren. (djd)

• Maler-/Fassadenarbeiten
• Flach-/Steildacharbeiten
• Balkon-/Terrassenarbeiten
• Asbestdemontage (nach § 519 TRGS)
• Kleinreparaturen
• Eigenes Gerüst vorhanden



SANCOLOR
MALER + BEDACHUNG

Sancolor-Maler-Bedachung GmbH
Öffinger Straße 7
71686 Remseck a. N.
Telefon: 07146/97631

Fax: 07146/97732
E-Mail: sancolor.gmbh@t-online.de
www.sancolor.de

Imbery Ihr Partner für individuelle Lösungen!

Sanitär/Bäder <ul style="list-style-type: none">• Ausführung sämtliche Sanitärinstallationen• Badrenovierungen aus einer Hand• Senioren-, behindertengerechte Bäder• Wanne-in-Wanne-System• Regenwassernutzung• Kundendienstarbeiten	Heizungsbau <ul style="list-style-type: none">• Öl-, Gas- und Pelletheizungen• Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen• Solaranlagen• Heizkörper-Modernisierungen• Kundendienst-Wartungsarbeiten• Gas-Check	Klempnerei <ul style="list-style-type: none">• Bauklempnerei• Dachrinnen• Ablaufrohre• Blechverwahrungen aller Art
--	--	--

Ruhrstraße 5 Telefon (07141) 630 30 oder 643999-0 · Telefax (07141) 66 02 64
71679 Asperg E-Mail: info@imbery-asperg.de · Internet: www.imbery-asperg.de



Das Bad der Zukunft ist barrierefrei

Bei vielen Best-Agern oder Senioren steht ein neues Bad weit oben auf der Wunschliste fürs Eigenheim. In der Planung für die neue Wellness-oase spielt Barrierefreiheit eine große Rolle.

Doch nicht nur die gute Erreichbarkeit ist sehr wichtig, ebenso sind eine ansprechende Ästhetik, Komfortfunktionen und eine Ausstattung, die sich leicht sauber und gut in Schuss halten lässt, von großer Bedeutung. Durch eine clevere Planung und Modernisierung lassen sich diese Aspekte in vielen Bereichen hervorragend verbinden.

Keramische Fliesen sind eine Lösung für jeden gewünschten Stil im Bad, denn es gibt sie in einer Vielzahl von Designvarianten – von zeitlosen Natursteinoptiken wie Marmor oder Trias über puristische Betonoptiken bis zu dekorativen floralen Mustern in XXL-Formaten.

Unter funktionalen Gesichtspunkten ist für ein altersgerechtes Bad die Auswahl der Oberfläche besonders wichtig. Rutschhemmende Fliesen bieten eine hohe Stand- und Trittsicherheit, auch wenn der Boden feucht ist. Unter www.deutsche-fliese.de/fliesen-im-bad gibt es dazu viele weitere Informationen und Einrichtungsideen.

Bodenebene Duschen sehen elegant aus, sind komfortabel, reinigungsfreundlich und von Haus aus



Wenn man den Boden des Bades und die Dusche durchgängig fliest, wirkt der Raum großzügig und der Duschzugang ist komplett barrierefrei.

Foto: djd/Deutsche-Fliese.de/Engers

barrierefrei. Ideal ist eine durchgängige Gestaltung mit Fliesen, die den Duschbereich optisch und funktional ins Bad integrieren. Komplette beflusste, fest eingebaute Sitzbänke ersparen Duschsitze, falls diese einmal erforderlich werden. Bis dahin können sie gut als Ablagen oder zum Hinsetzen beim Abtrocknen genutzt werden. Aufwerten lässt sich die Dusche noch mit Wandnischen als Ablage für Kosmetikartikel.

Diese Lösung ist eleganter als Duschregale, die zudem die Bewegungsfreiheit einschränken können. Eine geflieste Wand schützt den Waschplatz vor Verschmutzungen,

denn Spritzer lassen sich mit einem Wisch entfernen. Wandarmaturen sehen nicht nur schick aus, sie bieten auch funktionale Vorteile: Waschtische lassen sich ohne Komfortverlust mit weniger Raumtiefe planen, da die sonst übliche Hahnlochbank nicht benötigt wird.

Zudem reinigt sich das Becken leichter, da man nicht mehr um die Wasserarmatur herumputzen muss. Wer an künftige Barrierefreiheit denkt, plant den Waschplatz so, dass der Unterschrank auch demontiert werden kann. So lässt sich das Waschbecken später einmal prima im Sitzen nutzen. Wandhängende

WCs ohne Spülrand sind heute fast schon Standard. Aus gutem Grund: Sowohl das WC-Becken selbst als auch die Bodenfliesen unter der Toilette sind wesentlich leichter sauber zu halten als bei bodenstehenden Toiletten.

Wie bei der Waschbeckenumgebung gilt auch beim WC: Wer hier die Wände mit Fliesen gestaltet, bekommt eine leicht zu reinigende und hygienische Oberflächengestaltung.

Viele weitere nützliche und hilfreiche Tipps rund ums barrierefreie Bad findet man auch im Internet auf diversen Webseiten. (djd)

Barriere- und silikonfreie Vitalbäder-Teilsanierung

innerhalb 5-7 Tagen

VORHER



NACHHER



„Mit unserem neuen Badezimmer haben wir vorgesorgt. Dank des flachen Einstiegs ist Duschen wieder angenehm!“

Kundenzitat:

„Eure Monteur sind echt spitze“

VITALBÄDER

Hunderte Referenzschreiben von Kunden!

SICHERN SIE SICH JETZT DEN
VITALBÄDER-GUTSCHEIN
BIS ENDE MAI 2024:
IM WERT VON 200,- €

Bei Abschluss bis 31. Mai 2024

Zu dieser Aktion kein weiterer Gutschein gültig. Pro Bad nur ein Gutschein gültig.

- Barrierefreiheit gibt Sicherheit
- Rutschfestigkeit vermeidet Stürze
- Alles aus einer Hand inkl. Installationsarbeiten bis Fertigstellung bekommen Sie von unseren Profis
- Geringer Schmutz und Lärm
- Hilfe bei Förderanträgen
- Beratung vor Ort - kostenlos

IHRE VORTEILE



Ihr Vitalbäder-Berater
74321 Bietigheim-Bissingen
Adolf-Heim-Straße 12
Tel. 07142/7090698 oder 01573-5382702
info@vitalbaeder.com · www.vitalbaeder.com

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Drei Fachbetriebe in einem

PFERSICH

Zertifiziert nach ISO 9001:2008

Ihr Maler • Ihr Stuckateur • Ihr Lackierer

seit
1913

Ihr Spezialist für das fugenlose Bad!

Pfersich GmbH • Im Erle 2 • Asperg

Tel. 07141-65520

Neustart mit einem Blick auf Gestern und Morgen

Was bisher geschah: Der schwere Brand im Hofmeister Wohnzentrum im März 2022 – und somit der Verlust der Ausstellungsräume – hat Raumdecor Schnell vor Herausforderungen gestellt. In der Pleidelsheimer Straße in Bietigheim-Bissingen ist der Neustart gelungen.

Nach dem ersten Schock hat sich das Unternehmen zu einem mutigen Schritt entschlossen und innerhalb weniger Wochen provisorisch neu eröffnet. Die Firma Raumdecor Schnell wollte den Kunden keine Wartezeiten von ein bis zwei Jahren bis zu einer Reaktivierung zumuten. Der Plan ging auf und das positive Feedback der langjährigen und treuen Kunden hat das gesamte Team sehr gefreut, das sich an dieser Stelle bei allen Kunden bedankt.

Fünf Minuten entfernt

Seitdem wird in den Verkaufsräu-



Neustart nach dem Brand: Die Firma Raumdecor hat in der Pleidelsheimer Straße 39 in Bietigheim-Bissingen neue Räume gefunden. Foto: Raumdecor Schnell

men in der Pleidelsheimer Straße 39 in 74321 Bietigheim-Bissingen (nur fünf Gehminuten vom Möbelhaus Hofmeister entfernt) unverändert der volle Service angeboten. Eine riesige Auswahl an Gardinen, Plissees, Rollos

und Bodenbelägen sowie Markisen, Wandgestaltungen und Wohnaccessoires für ein schönes Zuhause.

Des Weiteren bietet Raumdecor Schnell Umbau- oder Renovierungsarbeiten bis hin zu individuellen Mö-

bel-Einbaulösungen und kompletten Licht-Konzepten an.

36 Jahre Erfahrung

Das inhabergeführte Unternehmen blickt mit Stolz auf 36 erfolgreiche Jahre zurück, in denen es sich vom kleinen Handwerksbetrieb zum Full-Service-Dienstleister entwickelt hat. Die Experten sind immer persönlich für die Kunden da und legen besonderen Wert darauf, aufmerksam zuzuhören und die individuellen Wünsche in die Planung und Umsetzung einzubeziehen.

Rundum sorglos

Der einzigartige Mehrwert für Kunden liegt im Rundum-Sorglos-Paket. Garantiert werden die perfekte Ausführung, Bauleitung durch den Raumdecor-Inhaber selbst, ein Festpreis und zuverlässige Terminplanung sowie die Fertigstellung zum vereinbarten Zeitpunkt. Mehr Infos auf www.raumdecor.com oder telefonisch unter 07142-63930. (red)



NEUE INSPIRATION!

Wir feiern unser **36. jähriges Jubiläum** und renovieren derzeit unsere Geschäftsräume.

Damit bieten wir Ihnen ein noch besseres Einkaufserlebnis. Im Sommer erwartet Sie eine Neueröffnung mit einer noch schöneren und großzügigeren Ladenfläche!

Als Experten für Raumausstattung bieten wir nicht nur hochwertige Produkte an, sondern auch maßgeschneiderte Renovierungsdienstleistungen, um Ihr Zuhause zu verschönern. Unser erfahrenes Team steht Ihnen mit Fachwissen und Leidenschaft für Raumgestaltung zur Seite, um Ihre individuellen Wünsche und Bedürfnisse zu erfüllen.



Pleidelsheimer Str. 39, 74321 Bietigheim-Bissingen | Tel. 07142 63930

www.raumdecor.com

Kühl und erholsam schlafen

Entspannt einschlafen und am Morgen erholt aufwachen - in heißen Sommern fällt das nicht nur in Dachgeschosswohnungen schwer. Eine Klimaanlage kann dabei helfen, wieder zur Ruhe zu finden.

Vor einer Klimaanlage im Schlafzimmer schrecken viele Menschen erst einmal zurück. Die Bedenken sind groß, dass das Gerät den Schlaf stört und ihm sogar schadet. Doch wer richtig mit den Geräten umgeht, kann in den zunehmend wärmer werdenden Sommernächten vor allem profitieren.

Tropennächte überstehen

In Deutschland und in ganz Mitteleuropa steigt seit einigen Jahren die Anzahl der Tropennächte. Das bedeutet, dass die Temperaturen die ganze Nacht über nicht unter 20 Grad sinken. Auch ein weit geöffnetes Fenster bringt da nur wenig. Für den Schlaf hat das fatale Folgen,



Eine Klimaanlage kann dabei helfen, auch in heißen Sommernächten erholsam zu schlafen.

Foto: picture alliance/dpa/dpa-tmn | Christin Klose

denn am Morgen verschwitzt und unausgeruht aufzuwachen, macht auf Dauer krank. Studien haben ergeben, dass die optimale Schlaftemperatur für die meisten Menschen zwischen 15 und 18 Grad liegt. Diese Temperaturen lassen sich nur mit einer Klimaanlage erreichen.

Richtig einstellen

Für das Schlafzimmer eignen sich sowohl sogenannte Monoblock-Klimageräte als auch Split-Klimaanlagen. Split-Klimaanlagen sind allerdings in der Regel leiser und auch energiesparender. Die bereits erwähnten 15 bis 18 Grad Celsius sind

optimal. Die individuell passende Temperatur lässt sich am besten durch Ausprobieren herausfinden.

Der Fachhandwerker wird in jedem Fall auch darauf achten, dass die Klimaanlage optimal im Schlafzimmer positioniert wird. Denn wer beispielsweise direkt im Luftzug liegt, riskiert Kopfschmerzen und Verspannungen.

Vorkühlen oder laufen lassen

Wer sich dabei wohlfühlt, kann die Klimaanlage über Nacht laufen lassen. Ideal sind Geräte, die einen leiseren Nachtmodus haben. Häufig ist es allerdings gar nicht notwendig, die Klimaanlage rund um die Uhr anzustellen. Meistens reicht es aus, das Gerät eine Stunde vor dem Zubettgehen den Raum kühlen zu lassen und es dann für den Rest der Nacht abzustellen.

Wichtig: Wie jede Klimaanlage sollte auch die im Schlafzimmer regelmäßig desinfiziert und gewartet werden. (red)

Mit uns verpassen Sie den Anschluss nicht!

KEE Klima- & Elektrotechnik Erdmann GmbH

Meisterliches Handwerk schafft Vertrauen.

Ihr Partner für Energie und gutes Klima!

KEE Klima- & Elektrotechnik Erdmann GmbH · Mörikestr. 2 · 71679 Asperg
Telefon: 07141/667402 · Fax: 667403 · Internet: www.kee-klima.de

ColdArts Kälte- und Klimatechnik

Kühler Kopf an heißen Tagen?! Mit uns bleiben Sie cool.

Kälte- und Klimatechnik, privat und gewerblich

Fachmännische Beratung auf Augenhöhe

Wartung und Instandsetzung kälte- und klimatechnischer Anlagen

Verkauf und Montage kälte- und klimatechnischer Anlagen

ColdArts GmbH
Sieh Dich Für 2 | 74385 Pleidelsheim | Tel: 0174 3184 041
ice@coldarts.eu | www.coldarts.eu

Relaxt durch die heiße Zeit

Ob im Haus oder im Auto: Der regelmäßige Klimaanlagencheck sichert die Funktion und vermeidet teure Schäden.

An heißen Sommertagen möchten sowohl Autofahrer als auch Hausbesitzer oft nicht mehr auf eine Klimaanlage verzichten. Sie bietet mehr Komfort, und wer zu Hause oder unterwegs einen kühlen Kopf behält, kann sich besser konzentrieren und ermüdet weniger schnell.

Voraussetzung für zuverlässige Funktion, saubere Luft und energieeffizienten Betrieb ist aber, dass die Klimatisierung einwandfrei funktioniert. Ein regelmäßiger Klimaanlagencheck gibt hier mehr Sicherheit.

Probleme rechtzeitig erkennen

Auch der Zentralverband Deutsches Kfz-Gewerbe weist auf Probleme hin, die durch eine mangelhafte Wartung entstehen können. Ein niedriger Stand des Kältemittels etwa kann die Leistung beeinträchtigen und zu Schäden am Kompressor der Klimaanlage führen – die Reparatur geht richtig ins Geld.

Ein Austausch der Filter nach Herstellerempfehlung verhindert, dass sich Bakterien oder auch Schimmel dort ansammeln, die sowohl unangenehme Gerüche

erzeugen als auch Allergien auslösen können.

Den Fachmann befragen

Eine Überprüfung aller Komponenten, gerade jetzt im noch etwas kühleren Frühjahr, hilft dabei, mögliche Defekte frühzeitig zu erkennen und zu beheben sowie Folgeschäden zu vermeiden. (djd)



Mit einer intakten Klimaanlage bleibt auch der heißeste Sommer rundum entspannt.

Foto: pixabay/vavitis

Günstig und schnell

Bei „schwächelnden“ Dachfenstern sollte man auf Reparatur statt Tausch setzen.

Es quietscht, es knarzt, es klemmt: Dieses „Schicksal“ teilen zahlreiche Dachfenster. Kein Wunder, sind sie doch permanent extremen Witterungsbedingungen ausgesetzt.

Die Lösung vieler Probleme liegt allerdings nahe: Eine regelmäßige Wartung und eine gelegentliche Reparatur einzelner Teile können auch in die Jahre gekommene Dachfenster noch lange in Schuss halten.

Nachhaltiger und schonender Umgang mit Ressource

Tauwasser am Scheibenrand oder sogar eindringendes Regenwasser sind typische Dachfensterkrankheiten, die im Laufe der Jahre entstehen. Reparatur statt Austausch sollte heute das Motto sein, wenn Dachfenster „schwächeln“. Auf diese Weise werden Ressourcen geschont, denn Müll lässt sich dadurch vermeiden und es werden weniger Rohstoffe verbraucht. Ein Ersatzteil benötigt deutlich weniger neues Material als ein komplett neues Fenster. Außerdem ist

eine Reparatur erheblich günstiger und geht schneller vonstatten als ein Tausch. Das Angebot wird innerhalb von 24 Stunden erstellt. Bei Auftragserteilung bestellt ein Dachfenster-Spezialist das nötige Material. Ist es eingetroffen, wird der Auftrag in der Regel innerhalb eines Zeitraums von zehn Tagen umgesetzt. Lediglich Lieferengpässe oder Störungen in der Lieferkette, etwa wegen des Ukraine-Krieges, können zu Verzögerungen führen.

Kleine Reparatur oft mit großer Wirkung

„Bei der Reparatur der Dachfenster ist es oft schon mit dem Tausch veralteter Rahmendichtungen gegen neue getan“, erklärt Dr. Claus-Peter Fritz, Geschäftsführer einer Reparatur-Firma. „Dichtungen sind aus Gummi und werden mit der Zeit porös. Auf dem Dach sind sie ständig extremen Temperaturen und Witterungsbedingungen ausgesetzt.“ Sind die Dichtungen undicht, entsteht Zugluft, schlimmstenfalls dringt Feuchtigkeit ein. Auch eine defekte Scheibe im Dachfenster sollte schnell behoben werden, rät Dr. Fritz. (djd)



Manchmal muss eine Dichtung oder ein Teil des Beschlags ausgetauscht werden, damit ein Dachfenster wieder einwandfrei funktioniert.

Foto: djd/TLS-Dachfenster



Klappläden sehen schön aus, sind funktional und nachhaltig.

Foto: Rolladen Bauer

Was einen Klassiker ausmacht

Fensterläden besitzen Charme. Die Dekorationen und schmuckhaften Details verwandeln das Haus durch ein harmonisches Erscheinungsbild in ein Zuhause.

Holzfensterläden müssen regelmäßig geölt und nachgestrichen werden. Und selbst bei sorgfältig durchgeführten Reinigungen und Nachstrichen ist das Holz nur bedingt vor Umwelteinflüssen geschützt.

Endlose Möglichkeiten

In der heutigen Zeit sind Funktionalität und Nachhaltigkeit gefragt. Ästhetik alleine reicht nicht mehr aus. Fensterläden aus Aluminium sind all das, was Holzfensterläden auch sind. Angefangen bei den Lamellen bis hin zu den Ladenrückhaltern und individuellen Bändern und Scharnieren: Die Möglichkeiten sind endlos. Der entscheidende Vorteil von Aluminiumläden liegt jedoch in

ihrer Wetterbeständigkeit – denn dank des robusten Materials müssen die Läden seltener gepflegt werden. Die Langlebigkeit und Formstabilität von Aluminium macht die Fensterläden zu treuen und beständigen Lebensgefährten.

Ebenmäßig und farbecht

Im Gegensatz zu Holzläden sind die Aluminiumfensterläden ebenmäßig und farbecht. Durch die Pulverbeschichtung entfällt nicht nur das Nachstreichen, es entstehen auch keine Farbreste, die in der Praxis oft nicht wiederverwertet werden können. Nachhaltigkeit, hallo!

Die Gründe für Fensterläden sind vielfältig. Sie überzeugen durch Qualität und gestalterische Möglichkeiten und erfüllen gleichzeitig das Bedürfnis nach Nachhaltigkeit und Beständigkeit. Eben das, was einen Klassiker ausmacht. Weitere Informationen im Internet unter rolladen-bauer.com. (red)

SCHÜCO
Partner
Meisterbetrieb



Fenster
direkt vom Hersteller

Haustüren Vordächer
Wintergärten
Rollladen Markisen
Fliegengitter
Service Reparaturen

Lillich
GmbH + Co KG
Fenster- und Metallbau

Max-Eyth-Str.5 - 71672 Marbach
Tel. 07144 8463-0
www.fenster-lillich.de



Individuelle Beratung.
Innovative Lösungen.
Erstklassiger Service.

rb
Rolladen-Bauer
Sonnenschutz
& Außenräume

Die schönsten
Seiten des Lichts.

Wir sind Stuttgarts Spezialisten für Sonnenschutz, Outdoor Living, Rollläden und Klappläden. In einem Showroom der Extraklasse präsentieren wir Ihnen auf 400 m² alles, was das Leben draußen und drinnen besonders angenehm macht.

Wir sind für Sie da: Montag bis Freitag 8 bis 18 Uhr, Samstag 9 bis 13 Uhr
Rolladen-Bauer GmbH . Zuckerfabrik 26 . 70376 Stuttgart . info@rolladen-bauer.com

Das eigene Haus gezielt schützen

Sei es die frühe Dunkelheit im Winter oder der ausgiebige Urlaub im Sommer – für Einbrecher bieten sich das ganze Jahr über zahlreiche Gelegenheiten, um sich Zugang zu fremden Wohnungen und Häusern zu verschaffen.

Wer sich und sein Hab und Gut schützen will, sollte grundlegende Sicherheitsmaßnahmen konsequent befolgen und – wo sinnvoll – auch in entsprechende technische Vorkehrungen investieren.

Simpel, aber effektiv: Beim Verlassen von Haus oder Wohnung sollten Bewohner immer darauf achten, sämtliche Fenster zu schließen und die Eingangstür nicht nur ins



Gut ausgeleuchtete Häuser können Einbrecher abschrecken. Eine professionelle Beratung durch erfahrene Fachleute ist dafür unverzichtbar.

Foto: in4mal/iStock

Schloss fallen zu lassen, sondern auch abzuschließen.

Leitern und andere Gegenstände, die Unbefugten den Einstieg erleichtern könnten, niemals frei zugäng-

lich lagern. Zudem sollte die eigene Abwesenheit nicht offensichtlich sein: Mit Zeitschaltuhren lassen sich Lampen oder Fernseher automatisch ein- und ausschalten und damit Einbrecher verunsichern.

Und während des Urlaubs gilt: Von einer vertrauten Person regelmäßig den Briefkasten leeren und die Rolläden zu den üblichen Zeiten hoch- und runterfahren lassen.

Der Experte hilft weiter

Für den Ernstfall ist jedoch eine durchdachte und individuell abgestimmte technische Sicherung durch nichts zu ersetzen.

Das schließt moderne Beleuchtungsmaßnahmen oder Überwachungskameras ebenso ein wie Alarmanlagen oder Schlösser, die mit Schutzbeschlägen und Zylinderabdeckung ausgerüstet sind und das Eindringen enorm erschweren.

Passende Unterstützung finden

Professionelle Anbieter von Sicherheitstechnik, die unter Berücksichtigung der individuellen Gebäudesituation passende Schutzvorkehrungen aufzeigen und gegebenenfalls auch umsetzen, finden sich auch in der Region. (txn/red)

Felger -
Ihr Familienbetrieb

Umzüge

- mit Außenaufzug
- Kücheneinbau
- beheiztes Möbellager

Ludwigsburg
Tel. 07141/865690

www.felger.biz

Gedruckt – digital – lokal.

Abonnieren und zahlreiche Vorteile nutzen

(07141) 130-333
leserservice@lkz.de

ALLES SICHER!
4x Sicherheit rund ums Haus

 EINBRUCHSCHUTZ	 ALARM + VIDEO
 TRESORE	 BRIEFKASTEN

Reiher
Sicherheitssysteme e.K.

Untere Marktstr. 4 · Ludwigsburg ☎ (07141) 89 29 11-0 · Fax-26
Internet: www.reiher-sicherheitssysteme.de

Vier Millionen Umzüge jährlich

Mit der neuen Wohnung ändern sich häufig auch die Ansprüche an die genutzten Medien.

Laut Statista ziehen täglich mehr als 10.000 Haushalte in Deutschland um. Das sind knapp vier Millionen Umzüge im Jahr. Wie die Post in einer Studie herausgefunden hat, entscheiden sich dabei knapp 60 Prozent der Umziehenden für einen neuen Stromlieferanten, jeder zweite sucht sich einen neuen Internetanbieter und 32 Prozent wechseln den TV-Anbieter. Dabei steht die Flexibilität im Vordergrund.

Alternativen sind gefragt

Eine Alternative zu herkömmlichen Empfangswegen via Kabel oder Satellitenschüssel sind Streamingdienste. Sie machen vollwertigen TV-Genuss in HD überall dort möglich, wo es stabiles Internet gibt – und zwar ohne Kabelsalat. Wer sich für eines dieser Angebote entscheidet, kann künftig nicht nur auf seinem Fernseher, sondern auch auf

dem Smartphone oder Tablet in Ruhe seine Lieblingsfilme oder auch Serien genießen. (txn/red)



Neue Wohnung, neue Wege: Der Fernseher ist dabei, die Satellitenschüssel nicht. Foto: Andrey Popov/123rf.com

Einbrechern mit wirksamen Methoden die Tour vermässeln

Wohnungseinbrüche gehören zu den gefürchteten Alltagsdelikten: Laut einer Umfrage hat ein Viertel der Deutschen ziemlich oder sehr starke Angst vor Langfingern in der Wohnung oder dem Haus.

Obwohl fast jeder schon über die Möglichkeit eines Einbruchs nachgedacht hat, unternimmt doch fast jeder Dritte keine konkreten Schritte zum Schutz vor unerwünschten Besuchern. Nur ein Bruchteil der Deutschen besitzt eine Alarmanlage, obwohl nachgewiesen ist, dass elektronische und mechanische Sicherheitseinrichtungen Einbrüche wirkungsvoll reduzieren können. So scheiterte allein im Jahr 2022 fast die Hälfte der Einbruchsversuche an vorhandener Sicherheitstechnik.

Vertrauen in die Experten

Bemerkenswert ist, dass weit mehr als 80 Prozent der Befragten einer Beratung durch die Polizei Vertrauen



Mit einem individuell angepassten und gut durchdachten Sicherheitssystem sind Häuser und Wohnungen vor Dieben sicher.

Foto: pixabay/geralt

schicken. Auch Sicherheitsunternehmen und Fachhändler für Sicherheitstechnik gelten als vertrauenswürdig. Dem Equipment aus dem Baumarkt würden dagegen nur wenige ihre Haussicherheit überlassen wollen.

Zu Recht, denn bei unabhängigen Tests zeigt sich, dass Do-it-yourself-Sicherheitstechnik häufig große Lü-

cken aufweist, nicht von unabhängigen Prüfinstituten zertifiziert ist und nicht die versprochene Sicherheit bietet.

Beratungsangebote nutzen

Kostenlose Beratungen bieten die polizeilichen Beratungsstellen so gut wie überall in Deutschland an, eine Postleitzahlensuche gibt es unter

www.polizei-dein-partner.de. Wer sich genauer über die technischen Möglichkeiten in seinem Haus oder seiner Wohnung informieren will, kann sich auch direkt an Sicherheitsspezialisten vor Ort wenden. Bei einem Sicherheitscheck ermitteln die Fachleute den Bedarf und schlagen maßgeschneiderte, zertifizierte Lösungen vor.

Geprüfte Systeme

Wichtig bei der Sicherheitstechnik ist, dass Systeme und Komponenten von der VdS Schadenverhütung, der Polizei und den Gebäudesachversicherungen anerkannt sind. Nur dann ist ein hohes Maß an Sicherheit gewährleistet. Modulare Systeme haben den Vorteil, dass sie sich an bauliche Veränderungen anpassen lassen. Zudem können die Systeme führender Sicherheitsanbieter heute auch Smarthome- und Gebäudemanagement-Funktionen integrieren und bieten ein hohes Sicherheitsniveau. (djd/red)

Zuschuss für sichere Fenster

Bis zu 1600 Euro pro Wohneinheit sind möglich.

Zuschüsse für den Einbau einbruchhemmender Fenster sind nach wie vor sehr gefragt – der Staat stellt bis zu 1600 Euro pro Wohneinheit zur Verfügung. Der Antrag muss allerdings vor dem Baubeginn



Sichere Fenster sind ein wichtiger Einbruchschutz.

Foto: Veka/txn

bei der KfW-Bank gestellt werden. Außerdem ist auf professionelle Montage und gute Qualität zu achten.

Einbruchhemmende Kunststofffenster sollten aus Profilen in Klasse-A-Qualität nach DIN EN 12608 bestehen. Durchdachte Mehrkammerprofile weisen gegenüber der ebenfalls im Handel angebotenen Klasse-B-Qualität deutliche Vorteile auf. Denn hier wird bis zu 14 Prozent mehr Material eingesetzt, was bei Belastungstests zu klar messbaren Unterschieden führt.

Ob Bruchkraft, Eckenfestigkeit, Durchbiegung, Verwindung oder Ausreißen der Schrauben – in allen Bereichen zeigt die Klasse A ein deutlich besseres Ergebnis.

Von der Polizei empfohlen

Kein Wunder also, dass Fenster aus diesen Profilen bei vielen Herstellern bereits in der Standardausführung die von der Polizei empfohlene Widerstandsklasse RC2 erreichen. Übrigens: Zuschüsse für den wirksamen Einbruchschutz können sowohl Eigentümer als auch Mieter beantragen. (txn/red)

Einbruch!

Wir liefern individuelle Sicherheitskonzepte.

www.noz-elektro.de/jobs
Top Job entdecken mit Top Leistungen!

- Einbruchmeldesysteme
- Videoüberwachungsanlagen
- Zugangskontrollsysteme
- Brandmeldeanlagen

Wir sind aufgenommenem Handwerksbetrieb im aktuellen Adressennachweis für Errichterunternehmen von Überfall- und Einbruchmeldeanlagen des Landeskriminalamtes Baden-Württemberg

VdS EMV-SK TÜV

Wir sind ausgezeichnet als TOP JOB Arbeitgeber 2014, 2015 und 2017!

Wir verbinden Erfahrung mit neuesten Technologien, Leistung mit perfektem Service und Komfort mit höchster Energieeffizienz.

Markus + Reinhold Noz,
Ihre Elektromeister aus Ludwigsburg

Ludwigsburg Tel. 07141/4770-0
Bietigheim-Biss. Tel. 07142/9333-0
Affalterbach Tel. 07144/89 7873-0
www.noz-elektro.de

NOZ

Elektro-Technik

Die Sonne nutzen – auch 2024 eine lohnenswerte Entscheidung



Die enersol GmbH plant und montiert individuelle Photovoltaik-Anlagen inklusive Stromspeicher, damit ist die Unabhängigkeit gewährleistet, da der hauseigene Strom gespeichert und jederzeit abgerufen werden kann.

Foto: enersol GmbH

Immer mehr Eigenheimbesitzer setzen auf Stromerzeugung durch Solarenergie. Die enersol GmbH weiß, worauf dabei zu achten ist, und bietet innovative Lösungen mit Photovoltaik-Anlagen und Stromspeichern.

Die Energiewende ist in vollem Gange und bietet Eigenheimbesitzern immer bessere Möglichkeiten, die optimale Energieversorgung für ihre Bedürfnisse zu finden. Der große Preisschock von 2022 hat gezeigt, wie stark die Energiepreise schwanken können und welche Folgen das für die Energiekosten von Haushalten haben kann. Darüber hinaus nimmt das Umweltbewusstsein in der Bevölkerung stetig zu und damit wächst die Bereitschaft, auf saubere Energien umzusteigen.

Der Gedanke, sich von konventionellen Stromanbietern unabhängig zu machen und selbst zum Stromversorger zu werden, ist somit verlockend und lohnt sich auch 2024 in vielfacher Hinsicht. Die enersol GmbH, Tochtergesellschaft des international tätigen Speicherherstellers sonnen, hat erkannt, dass die Zukunft der Energieversorgung bei den Menschen zu Hause liegt.

Sonne tanken und Stromkosten sparen

Stromkosten sparen und bei der Jahresrechnung keine unangenehmen Überraschungen mehr erleben: Das ist möglich, indem man einfach seinen eigenen Strom erzeugt – und das ganz allein durch die Kraft der Sonne. Mithilfe einer Photovoltaik-Anlage in Kombination mit einem Stromspeicher können Hausbesitzer bis zu 75 Prozent ihres jährlichen Strombedarfs selbst decken. Für Hausbesitzer bedeutet das ein enormes Einsparpotenzial. „Wenn der Verbrauch inklusive E-Auto zum Großteil mit dem eigenen Strom gedeckt wird, spart das viel Geld. Und es ist toll, den Kunden so etwas zu ermöglichen“, so Johannes Möller, Geschäftsführer der enersol GmbH. „Seine eigene Energie mit einer PV-Anlage erzeugen zu können und sich so von schwankenden Strompreisen unabhängig zu machen, gibt den Menschen die Kontrolle über ihre Energiekosten wieder ein Stück weit zurück“, so Johannes Möller weiter.

Stromnetz der Zukunft: wie Heimspeicher das Energiesystem verändern

Die sonnenBatterien, die von enersol zusammen mit einer PV-Anlage eingebaut werden, können zusam-

men ein „virtuelles Kraftwerk“ bilden. Dieses virtuelle Kraftwerk kann ähnliche Aufgaben wie herkömmliche Kraftwerke übernehmen und gibt Haushalten ganz neue Möglichkeiten, das bisherige Energiesystem zu verändern und davon zu profitieren.

Dabei werden viele Tausend Heimspeicher zu einem großen Speicher vernetzt. Wer will, kann Teil dieses virtuellen Kraftwerks werden, dem sonnenVPP. Es funktioniert wie ein großer Speicher, der kurzfristig Angebot und Nachfrage im deutschen Stromnetz ausgleichen kann.

Dadurch stabilisiert es das Netz und unterstützt langfristig erneuerbare Energien – eine Funktion, die bisher vor allem von fossilen Kraftwerken erfüllt wurde.

Für die Energiewende leistet das sonnenVPP also einen enorm wichtigen Beitrag – einfach, indem Heimspeicher durch intelligente Vernetzung innovativ genutzt werden. Dies ist auch für die Kunden von Vorteil, die ihre Speicher zur Verfügung stellen, da sie dafür eine jährliche Gewinnbeteiligung erhalten. Der gemeinsame Gedanke, etwas Positives zu bewirken, begeistert viele.

Von der Theorie in die Praxis: enersol ist der Partner vor Ort

Bei enersol kümmern sich Energieexpertinnen und -experten um die Beratung, Planung, Montage und den Betrieb der gesamten Anlage.

Das Unternehmen setzt bereits seit dem Jahr 2009 auf sauberen Strom aus eigenen Solaranlagen und ist führend in umfassenden, zukunftsorientierten Energielösungen in Süddeutschland. Um das zu gewährleisten, bildet enersol in der hausinternen Trainings-Akademie Monteure und Elektriker kontinuierlich weiter. Damit setzt enersol neue Maßstäbe in seinem Segment und ermöglicht es allen Menschen, sich mit sauberer und bezahlbarer Energie zu versorgen.

Das überzeugt laut Möller auch die Kunden: „Sie sind einfach glücklich über ihre Anlage, die von uns so geplant und installiert wurde, dass sie ihren individuellen Bedürfnissen entspricht.“ (red)

■ Kontakt

enersol GmbH
Breuninger Straße 10/3
74343 Sachsenheim
Telefon (0 70 42) 2 73 15 10
info.sachsenheim@enersol.eu
www.enersol.eu



Solaranlage Energiespeicher Stromvertrag

Saubere Energie von der
Planung über die Montage bis
zum Betrieb aus einer Hand.

enersol steht für ganzheitliche Energielösungen
und Service-Qualität vor Ort in Süddeutschland.



Melden Sie sich jetzt:
enersol.eu



Modernisieren für eine nachhaltige Zukunft

Beim Modernisieren geht's nicht nur darum, das Zuhause auf den neuesten Stand zu bringen und energieeffizient zu machen. Es geht auch darum, noch viel weiter in die Zukunft zu schauen.

Wer sein Haus heute renoviert, sollte sich auch Gedanken darüber machen, was in ein paar Jahrzehnten mit den verwendeten Materialien passiert. Denn früher oder später kommt der Zeitpunkt, an dem Fenster, Türen oder Dämmmaterial ausgetauscht oder entsorgt werden müssen. Und dann? Ab auf den Müll? Das muss nicht sein.

Klug planen

Es ist klüger, bei der Auswahl der Materialien für die Modernisierung auch schon darüber nachzudenken, wie diese am Ende ihrer Lebensdauer weiterverwendet oder recycelt werden können. So wird nicht nur das Klima geschont, in-



Wer heute Baumaterialien kauft, sollte bereits darüber nachdenken, was mit den Baustoffen am Ende des Lebenszyklus passiert. Entsteht Müll oder können sie recycelt werden?

txn-Foto: Adobe Stock/ Veka

dem der Verbrauch neuer Ressourcen und die Entstehung von CO₂ verringert wird, sondern Recycling

trägt ebenso dazu bei, dass weniger Abfall produziert wird. Kurz gesagt, eine Modernisierung mit Blick auf die Zukunft ist nicht nur gut für den eigenen Geldbeutel und den Wohnkomfort, sondern hilft auch, den Planeten ein wenig grüner zu machen. Bestes Beispiel: Kunststofffenster und -türen in bestehenden Gebäuden sind ein großer Vorrat an wiederverwendbarem Baumaterial. Gerade in der Altbauanierung versprechen neue Kunststofffenster von allen Einzelmaßnahmen das größte Energiespar-Potenzial.

Aus Alt wird Neu

Gleichzeitig ist das Kunststofffenster eines der Bauelemente, für das es seit Jahrzehnten einen etablierten Recyclingprozess gibt. In einem geschlossenen Kreislauf wird PVC aus Altfenstern gewonnen, das qualitativ Neumaterial entspricht. Das im Recyclingprozess erzeugte Granulat wird zur Produktion neuer Fensterprofile wiederverwendet – und das wenigstens sieben Mal.

Sehr gute CO₂-Bilanz

Dadurch kann das Material rein rechnerisch bis zu 280 Jahre genutzt werden. Auf diese Weise entstehen Kunststofffenster mit einer besonders günstigen CO₂-Bilanz.

Dank des gut funktionierenden Recyclings erfüllen solche Kunststofffensterprofile auch verschärfte Kriterien, wie sie etwa das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude QNG fordert.

Mehr Umweltschutz

Auch Tonziegel, die zu sortenreinem Recycling-Granulat verarbeitet werden, können zur Herstellung neuer Ziegel verwendet werden. Das schont Umwelt und Ressourcen.

Altholz mit Potenzial

Unbehandeltes Altholz bietet großes Potenzial für die Wiederverwendung, beispielsweise in der Produktion von Spanplatten. Chemisch behandeltes Holz hingegen kann aufgrund der enthaltenen Stoffe nicht recycelt, aber in Heizkraftwerken zur Energiegewinnung genutzt werden.

Ohne Qualitätsverlust

Stahl ist einer der am einfachsten zu recycelnden Stoffe und kann nahezu ohne Qualitätsverlust wiederverwendet werden. Die Wiedereinführung von recyceltem Stahl in den Produktionskreislauf spart Energie und Rohmaterialien. (txn/red)

ein Unternehmen der KURZ Gruppe

Container bringt: KURZ

KURZ löst alle Abfallprobleme! Fragen Sie uns!

- Container-Vielfalt 1-40 m³
- Gewerbeabfall-Entsorgung
- Wertstoff-Recycling
- Inhouse-Entsorgung
- Sonderabfall-Entsorgung
- Aktenvernichtung nach BDSG
- Dienstleistung und Beratung

KURZ

KURZ Entsorgung GmbH
Mühlackerstraße 26
71642 Ludwigsburg
Tel. 07144 8442-0
www.kurz-entsorgung.de

Die Sommersaison braucht Schattenspender

Sobald die Tage wieder wärmer werden, zieht es Freiluftfans in ihre Gärten. Gerade im Sommer ist es wichtig, für ausreichend Schatten im grünen Paradies zu sorgen.

Die Sonne gibt den Startschuss, der eigene Garten wird zum Freiluft-Wohnzimmer. Softis an heißen Nachmittagen, Grillen am Wochenende oder bei einem guten Buch auf der Terrasse entspannen – das alles funktioniert nur wirklich gut, wenn ausreichend Schatten vorhanden ist.

Markisen und Co. prüfen

Kein Wunder, dass Markisen, Jalousien und Rollläden bei den meisten Eigenheimen schon lange zur Basisausstattung gehören. Allerdings müssen die Schattenspender auch gut funktionieren, um ihre Aufgaben erfüllen zu können. Sie sollten deswegen regelmäßig geprüft werden.

Hilfe vom Fachmann

Es empfiehlt sich, hierfür die Hilfe eines örtlichen Fachbetriebs des Rollladen- und Sonnenschutztechnik-Handwerks in Anspruch zu nehmen. Bei Markisen beispielsweise reinigen und pflegen die Profis sämtliche beweglichen Elemente, das Gestell und prüfen die Markise auf ihre Funktion.

Wer den Sommer mit neuen frischen Farben genießen möchte, kann zudem das alte Markisentuch austauschen lassen.



Komfort trifft Sonnenschutz: Ist die Markise mit einem Motor ausgestattet, lässt sie sich bequem per Fernbedienung ein- und ausfahren.

Foto: BVRS/Warema/txn/pixabay

Jalousien nicht vergessen

Genauso sollten auch Rollläden und Jalousien einmal jährlich gründlich geprüft werden. Die Profis beseitigen kleine Schäden direkt, bevor diese die Funktionalität dauerhaft beeinträchtigen.

Bequem nachrüsten

Um den Komfort in der Sommersaison zu erhöhen, können bestehende Sonnenschutzprodukte auch nachträglich mit Steuerung und Motor ausgestattet werden. Dann fährt beispielsweise die Markise einfach über Sensoren oder per Fernbedienung aus und ein. Noch bequemer geht es, wenn der Sonnenschutz ins

Smart-Home-System eingebunden ist; so lässt sich die Steuerung kinderleicht per Smartphone oder Tablet bedienen. Wer wissen möchte, wie sich der Wohn- und Lebenskom-

fort mit durchdachten Sonnenschutz-Systemen individuell verbessern lässt, sollte sich in einem nahegelegenen Fachbetrieb unverbindlich beraten lassen. (txn/red)



Ein schattiges Plätzchen für entspannte Gartenstunden.

Foto: pixabay/165106

Auf in den Garten-Frühling!

Wenn es draußen wärmer wird, juckt es Gartenbesitzern wieder in den Fingern. An milden Tagen können schon Laubreste beseitigt werden, damit Austrieb und Gräser nicht unter der feuchten Schicht verfaulen.

Die ersten warmen Tage sind auch ein guter Zeitpunkt, um erste Unkräuter zu entfernen. Jetzt sind sie noch sehr klein und zart, so dass sie ganz leicht rausgezupft werden können.

Stauden, die im Herbst nicht zurückgeschnitten wurden, werden im Frühling gekappt, damit der Neuaustrieb freie Bahn

hat. Einen Rückschnitt vertragen jetzt auch Ziersträucher, die im Sommer blühen. Frühjahrsblüher bekommen den Schnitt erst nach der Blüte.

Stauden und Bäume pflanzen

Das Frühjahr ist eine gute Zeit, um Obstbäume oder Sträucher zu pflanzen. Sie sollten einige Stunden mit den Wurzeln im Wasser stehen, um sich ordentlich vollzusaugen.

Den Baum oder Strauch danach ins ausreichend große Pflanzloch setzen, rundherum Erde verteilen, festtreten und angießen. Im ersten Jahr braucht die Pflanze regelmäßig Wasser. (txn/red)

GARTEN NEU- UND UMGESTALTUNG

 **artengestaltung von Schlichting**

- Gartenservice • Teiche • Natursteine
- Pflaster • Mauern • Treppen • Terrassen
- Rasen • Baumfällungen • Wasserläufe
- automatische Bewässerung • Pflanzung

Löchgau · info@garten-schlichting.de · Telefon (071 43) 241 52
Fax (071 43) 46 87 www.garten-schlichting.de

Seit 1891



Steinmetz
Bildhauer
Restaurator

Peter Dietl

Partner für Sandsteinrenovierungen

Schafgasse 2 · 71711 Steinheim
Telefon (071 44) 28 14 82
Telefax (071 44) 20 83 34
info@Steinmetz-Dietl.de

Werkstatt
Friedrichstraße 15
71711 Steinheim
Telefon (071 44) 2 99 13



Mit Lotter Lebensräume gestalten!

Willkommen zum Schausonntag

Jeden
1. Sonntag
im Monat
11–17 Uhr
Keine Beratung,
kein Verkauf



BÄDER

KÜCHEN

HEIZUNG

ENERGIESPAR-
ZENTRUM

BODENBELÄGE

FLIESEN

TÜREN / TORE

SICHERHEITS-
TECHNIK

FLÜSSIGGAS

BEDACHUNG

LOTTER

Gebr. Lotter KG | Waldäcker 15 | 71636 Ludwigsburg | www.lotter.de

Telefon 07141 406-0 | info@lotter.de